



Nad strehami Manhattna – Doka je dobavitelj opaža za najvišjo stanovanjsko stavbo na svetu

V New York Cityju se trenutno gradi najvišja stanovanjska stavba na svetu, ki bo visoka 472 metrov. Ustrezno rešitev za posebno konstrukcijsko zasnovo predstavljajo samoplezajoče ploščadi Doka, ki zagotavljajo hitro in varno delo. Stavba naj bi bila končana leta 2020.

Visoko, višje, najvišje – v New Yorškem Manhattanu se trenutno gradi nebotičnik superiornih razsežnosti. Stolp Central Park Tower, visok 472 metrov, bo postal najvišja stanovanjska stavba na svetu. Z dosedanjega prvega mesta bo izpodrinil tako imenovani 432 Park Avenue, ki se prav tako nahaja v New York Cityju (NYC). Stolp Central Park Tower je hkrati tudi druga največja stavba v mestu. Višja je le še stavba One World Trade Center, ki je visoka 541,3 metra.

Stolp Central Park Tower se nahaja v bližini jugozahodnega vogala znamenitega parka New York Central Park in bo ponujal spektakularne razglede na mesto in okolico. Po dokončanju bo na voljo več kot 111.500 m² vrhunskih nepremičninskih površin, ki se bodo uporabljale pretežno v stanovanjske namene. Poleg izjemne višine stolp Central Park Tower nudi dodatno posebnost: za stavbo s tolikšno višino ima razmeroma malo nadstropij, namreč 99 in sicer zaradi neobičajnih višin stropov trgovine »Flagship store« ameriške distribucijske in trgovske verige Nordstrom v pritličju.

Hitro in varno opaženje

Izzive pri postavitvi stolpa Central Park Tower predstavljajo kompleksa jeklena in betonska struktura, neobičajne višine stropov in betonsko jedro, ki je značilno le za nekaj stolpnic v NYC. Generalno podjetje Lend Lease pri vseh gradbenih projektih zahteva največjo varnost.

Doka in Pinnacle Industries sodelujeta že dalj časa in stranka se zaveda, da se lahko pri vseh vidikih v zvezi z varnostjo popolnoma zaneša na dobavitelja Doka. Za stolp Central Park Tower predstavljajo odlično rešitev samoplezajoče opažne in delovne ploščadi znamke Doka – Super Climber SCP, uporabljene za notranji opaž jedra in Xclimb 60, ki se uporablja za zunanji opaž jedra. Od dvanajstega nadstropja naprej je fasada stavbe zaščitena z zaščitnim panelom Xclimb 60, ki je opremljen z okvirno zaščito Xbright z mrežastimi ali polikarbonatnimi vstavki. Gradbena metoda se iz vnaprej izdelanega jedra spremeni v plošče nadstropij in jedra v enem odlitku. Super Climber SCP je bil načrtovan tako, da je bilo od samega začetka možno varno betoniranje tudi brez statičnega povezja plošč.

Zaradi hitrosti in enostavne uporabe sistema Super Climber SCP se lahko delavci osredotočijo na druge vidike projekta, na primer na jeklene priključke, s katerimi se gradbeni jekleni nosilci priključijo na jedro do dvanajstega nadstropja ali približno 90 metrov. Hidravlični sistem s pritiskom na gumb s samo enim hodom dvigne ploščad na naslednji odsek betoniranja - skupaj z opažem, kovinskim kontejnerjem, orodjem, prostori za odmore za delavce, gradbenim kontejnerjem in črpalko za beton. Super Climber se uporablja z dvema spuščanima stopniščnima stolpoma in dvema spodnjima odroma, ki skupno omogočajo štiri delovne nivoje za dostopanje in skladiščenje. Pinnacle Industries je poleg tega sestavil obsežen varnostni program, ki udejanja varnostno kulturo na gradbišču. Bogato tehnično znanje, storitve in sistemi podjetja Doka so bili za Pinnacle Industries odločilni dejavnik za sodelovanje. Super Climber je paradni primer opažnega sistema, ki sodi med tehnično najnaprednejše rešitve na trgu. Sistem je učinkovit, enostaven in hiter. V



kombinaciji s paketom storitev, ki jih nudi podjetje Doka, kot so predhodna montaža, inženirske storitve in oskrba na gradbišču, je projekt hitro stekel in tudi nadalje poteka brez težav.

»Super Climber SCP je odličen sistem. Vendar pa ni prepričljiva le opažna tehnologija podjetja Doka, temveč tudi servis in inženirske storitve, ki jih nudi dobavitelj. Vsi so vedno pripravljeni pomagati. Doka je vedno tukaj, ko kaj potrebujemo,« pove Justin Meyer, glavni vodja gradbišča iz podjetja Pinnacle Industries.

Kratek pregled

Projekt:	Stolp Central Park Tower (prej stolp Nordstrom Tower)
Lokacija:	217 West 57th Street, Manhattan, New York City
Vrsta objekta:	stanovanjski nebotičnik
Arhitektura:	Pisarna Adrian Smith + Gordon Gill Architecture
Razvoj:	Extell Development
Generalno podjetje:	Lend Lease
Gradbeno podjetje:	Pinnacle Industries
Višina:	472 m
Število nadstropij:	99
Skupna uporabna površina:	111.500 m ²
Načrtovano dokončanje:	2020

Uporabljena opažna tehnologija Doka:

Jedro: samoplezajoča ploščad Super Climber SCP

Fasada: 62 konzol samoplezajočega opaža Xclimb 60, zložljivi oder K, velikostenski opaž Top 50, okvirni opaž Frami Xlife.

In še: okvirna zaščita Xbright, Xclimb 60 izvlečna ploščad, sistem za dvigovanje opažnih miz TLS, stopniščni stolpi

O podjetju Doka:

Skupina Doka je eno izmed vodilnih podjetij na svetu za razvoj, proizvodnjo in prodajo opažne tehnologije za vsa področja gradnje. Z več kot 160 distribucijskimi in logističnimi lokacijami v več kot 70 državah ima skupina Doka Group zmogljivo distribucijsko mrežo in s tem zagotavlja hitro in profesionalno oskrbo z materialom in tehnično podporo. Skupina Doka Group je podjetje skupine Umdasch Group in po vsem svetu zaposluje več kot 6.200 sodelavk in sodelavcev.

Stik za medije

Doka Group

Michael Fuker

Corporate Marketing

M+43 664 9610657

press@doka.com

Fotografije:

Vse fotografije so na voljo za prenos na povezavi:

<https://www.doka.com/de/news/press/central-park-tower>

Pri objavi vas prosimo, da navedete vir fotografij.

Slike in besedila pod slikami



Central Park South (3).jpg

Na južni strani parka Central Park se gradi najvišja stanovanjska stavba na svetu.

Fotografijo: Doka GmbH



Central Park.jpg

Zaradi hitrosti in enostavne uporabe samoplezajoče ploščadi Super Climber podjetja Doka se lahko delavci osredotočijo na druge vidike projekta.

Fotografijo: Doka GmbH



Central Park South (2).tif

Pri stolpu Central Park Tower podjetje Doka dokazuje vrhunskost z opaznimi rešitvami ter inženirskimi in drugimi storitvami.

Fotografijo: Doka GmbH